



LA-URBE ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
✉ : 3525 Miskolc, Patak utca 10. sz.
☎ : 06-46-504-338 Fax: 06-46-504-339
mobil: 06-20-9692-361
E-mail: la.urbekft@chello.hu

GACSÁLY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

1. kötet

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÉS LEÍRÁSA **JÓVÁHAGYVA A 18/2009.(II.13.) ÖK. HATÁROZATTAL** **MÓDOSÍTVA A 37/2015.(VIII.13.) HATÁROZATTAL** **EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

Megrendelő: **Gacsály község Polgármesteri Hivatala**

Gacsály

Széchenyi út 25.
4972

Tervező: **LA-URBE Építésziroda Kft**



Miskolc

Patak utca 10.
3525

Miskolc, 2015. augusztus hó



LA-URBE ÉPÍTÉS IRODA KFT.
☒ : 3525 Miskolc, Patak utca 10. sz.
☎ : 06-46-504-338 Fax: 06-46-504-339
mobil: 06-20-9692-361
E-mail: la.urbekft@chello.hu

2. ALÁÍRÓLAP

Gacsály község Településrendezési Tervéhez

Településszerkezeti Terv és Leírása

Vezető településtervező:

Lautner Emőke
TT-1-05-0079

Településmérnök munkatárs
településtervező

Györe Mária

Elektromos energia:

Hojdák Péter

Közlekedés- és víziközmű:

Münnich Gábor
Fényesvölgy Bt.

Vincze János
K1-1-05-0506, V3a-1-05-0506
V3bsz-05-0506

Papp Gábor
K2-2/05-1152
Nóvia Kft.

Gázellátás

Tóth Péter
Holocor Bt.

Zöldterület:

Dobos Sára
K-1-05-0018/2003
ÉLETTÉR Bt.

Környezetvédelem:

Radecki János
Három Kör Delta Kft.

Miskolc, 2015. augusztus hó

Lautner Emőke
ügyvezető



LA-URBE ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.
✉ : 3525 Miskolc, Patak utca 10. sz.
☎ : 06-46-504-338 Fax: 06-46-504-339
mobil: 06-20-9692-361
E-mail: la.urbekft@chello.hu

3. TARTALOMJEGYZÉK

Gacsály község Településrendezési Tervéhez

Településszerkezeti Terv és Leírása

I. KÖTET:

1. Címlap
2. Aláírólap
3. Tartalomjegyzék
4. **Jóváhagyandó munkarészek**

Önkormányzati határozat tervezet

Mellékletei:

1.sz. melléklet: T – 1 jelű Településszerkezeti Terv M = 1:10.000

2.sz. melléklet: A településszerkezeti Terv Lírása

Önkormányzati határozat tervezet

37/2015.(VIII.13) számú határozat

A Településszerkezeti Terv módosításának határozat tervezete

Tárgy:

Gacsály község többször módosított 18/2009.(II.13.) számú Önkormányzati határozattal jóváhagyott Településszerkezeti tervének módosítása.

A Képviselő-testület Gacsály Község Településszerkezeti Tervének módosítását a jelen határozat 1-5 számú melléklete szerint jóváhagyja.

A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

A Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása érinti, módosítását a jelen határozat 6. melléklete tartalmazza.

A Településszerkezeti Terv Leírását a jóváhagyás után egységes szerkezetbe kell foglalni.

A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

A jóváhagyás után a Településszerkezeti Tervet és Leírását egységes szerkezetben kell dokumentálni.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen, illetve folyamatosan

Felelős: polgármester

..... jegyző

Határidő: 2015. szeptember, illetve folyamatos.

2. SZ. MELLÉKLET

a **37/2015.(VIII.13)** határozathoz

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

Gacsály Község Településszerkezeti Tervéhez

Tartalom:

- I. Fejezet: Általános leírás
- II. Fejezet: a település természeti és épített környezetének és környezetvédelmének
 besorolása
- III. Fejezet: A területfelhasználási egységek tagozódása
- IV. Fejezet: A települési infrastruktúra hálózati elemei

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS LEÍRÁS

1.

A Településszerkezeti Terv hatálya Gacsály község közigazgatási területére terjed ki. Gacsály község képviselőtestülete a 38/2008. (IV 14) Ök határozatban hagyta jóvá a község Településfejlesztési koncepcióját.

2.

A TERÜLETFELHASZNÁLÁSBAN BEKÖVETKEZŐ MEGHATÁROZÓ VÁLTOZÁSOK

A területhasználatban bekövetkezett változásokat a Településszerkezeti Terv Leírása 1. számú melléklete, valamint a Változások tervlapja tartalmazza.

3.

TERÜLETFELHASZNÁLÁST VESZÉLYEZTETŐ TÉNYEZŐK

A község belterületének és külterületének beépítésre szánt, jelenleg nem beépített területein nem mutatkoznak olyan tényezők, melyek veszélyeztetik a területek településszerkezeti tervben megadott beépítésre szánt területhasználatát, illetve beépítésre szánt területfelhasználási kategóriákba történő átsorolását.

Az árvíz és belvízveszélyt, a mély fekvésű területeket a területhasználat kialakítása során a terv figyelembe vette, a vízügyi szakvélemény iránymutatásai szerint.

Azokon a területeken, ahol a belvíz megjelenhet a tervezett területfelhasználást és a beépítéseket csak vízrendezés után lehet megvalósítani.

A veszélyeztetett területeket a településszerkezeti terv jelöli.

4.

A TERÜLETFELHASZNÁLÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

- (1) Gacsály község területén belül területet felhasználni, továbbá telket alakítani, építési munkákat végezni és ezekre hatósági engedélyt adni csak az általános hatósági előírásoknak (az OTÉK ágazati szabványok stb.) megfelelően és jelen Településszerkezeti Terv és Leírása, valamint a külön rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv együttes alkalmazásával lehet.
- (2) A területfelhasználási egységek építési övezeti szabályozását a Szabályozási Terv és a hozzá tartozó Helyi Építési Szabályzat határozza meg.

5.

IGAZGATÁSI HATÁR

A Településszerkezeti Terv igazgatási határ módosítást nem irányoz elő, annak módosítását sem településszerkezeti, sem egyéb okok nem indokolják.

6.

BELTERÜLETI HATÁR

- (3) A Településszerkezeti és Szabályozási Terv szerint belterületbe vonásra ill. belterületből kizárásra kerülő területek rendeltetését a Településszerkezeti Terv, övezeti besorolását a Szabályozási Terv határozza meg.
- (4) A belterületi határ módosítását a Szabályozási Terv tünteti föl.
- (5) A Településszerkezeti Terv azon helyeken irányoz elő belterületbe vonást, ahol nagyobb mértékű területfejlesztési szándék jelentkezik. E területek belterületbe vonása a konkrét fejlesztési és építési igények függvényében szakaszosan végrehajtható.
- (6) A lakóterületeket kivéve a beépítésre szánt területfelhasználások esetében a belterületbe vonás nem kötelező, a belterületbe vonás helyett beépítésre szánt terület alakulhat ki. A beépítésre szánt területen belül a Szabályozási Tervben és a HÉSZ-ben meghatározott övezeti szabályozás érvényes.

7.

A TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK TAGOZÓDÁSA ÉS HASZNÁLATUK FELTÉTELEI

- (1) A Településszerkezeti Terv hatálya alá eső területen lévő településszerkezeti, területfelhasználási egységek építési szempontból:
 - beépítésre szánt területekre, azon belül építési övezetekre,
 - beépítésre nem szánt területekre, azon belül a sajátos használatuk szerinti övezetekre tagozódnak.
- (7) Az egyes területek területfelhasználási módját a Településszerkezeti Terv, az építési övezeti és övezeti besorolást a Szabályozási Terv határozza meg.
- (8) A Településszerkezeti Terv hatálya alá eső területeken minden belterületen és igazgatási területen lévő beépítésre szánt területfelhasználási egységre és építési telekre a megközelítést közterületről vagy magánútról biztosítani kell.
- (9) A külterületen lévő beépítésre nem szánt, elsősorban mezőgazdasági és erdőterületek megközelítése a településen belül kialakult határhaználtati és megközelítési rend szerint történhet. Ilyen esetben a kialakult rend szerint az egyes területfelhasználási egységek magánterületről is megközelíthetőek lehetnek.

Amennyiben a beépítésre nem szánt területeken az OTÉK és a HÉSZ szerint mégis épülne épület, úgy a megközelítést az (3) bekezdés szerint kell biztosítani.
- (10) A beépítésre szánt területfelhasználási egységek rendeltetésszerű használatához szükséges közművesítést biztosítani kell, melynek mértékét a Helyi Építési Szabályzat határozza meg. A külterületen a közművesítés mértékét az OTÉK, a HÉSZ illetve az ÉTV szerint kell alkalmazni.

8.

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ELEMEL

- (1) a) A közlekedési és egyéb eltérő területfelhasználási egységek meghatározása
- b) A közlekedési rendszer jelölt elemei és hierarchiája
- c) A beépítésre szánt területek szintterület-sűrűsége
- d) Az egyes területegységekre vonatkozó környezetvédelmi besorolások
- e) A nyomvonal jellegű infrastruktúra hálózat jelölt elemei és védőtávolságai
- f) Az egyes területekre, építményekre, települési környezetre, természeti és egyéb objektumokra, valamint a települési épített környezet védelmére vonatkozó előírások,
- g) az egyes területekre meghatározott korlátozások.

9.

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

- (1) A Településszerkezeti Terv elemeinek megváltoztatásához a Településszerkezeti Tervet, valamint a Településszerkezeti Terv Leírását is módosítani kell. Amennyiben a változás Szabályozási Tervben meghatározott övezeti szabályozást is érint, úgy a Szabályozási Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot is módosítani szükséges.
- (2) a) A Településszerkezeti Terv módosítása esetén a módosítás a módosítással érintett területfelhasználási egységet magába foglaló legalább egy tömbre vonatkozzon, és az adott terület környezetében lévő szomszédos tömbök együttesére is terjedjen ki.
- b) Amennyiben a Településszerkezeti Terv módosítása vonalas jellegű létesítményeket, főforgalmi, forgalmi és gyűjtőutakat érint, úgy az érintett szakasz teljes egészének környezetét figyelembe kell venni.

II. FEJEZET

A TELEPÜLÉS TERMÉSZETI ÉS ÉPÍTETT KÖRNYEZETÉNEK ÉS KÖRNYEZETVÉDELMEINEK BESOROLÁSA

10.

Általános leírás

- (1) A környezethasználatot úgy kell megszervezni, hogy
 - a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
 - b) megelőzze a környezetszennyezést,
 - c) kizárja a környezetkárosítást.
- (2) Valamennyi terület-felhasználás, létesítés, beavatkozás tervezése során érvényre kell juttatni a környezetvédelem külön ágazati jogszabályokban megadott előírásait.
- (3) A települési környezetvédelem előírásai kiterjednek:
 - a levegőtisztaság-védelem,
 - a zaj és rezgés elleni védelem,
 - a föld és vízvédelem,
 - a hulladékgazdálkodás,
 - a sugárzás,
 - a természetvédelem,
 - az épített környezet védelmének témaköreire,
 - az állattartással kapcsolatos előírásokra.

11.

Levegőtisztaság-védelem

- (1) A község területének levegőtisztaság védelméről külön jogszabályokban, szakhatóságok által meghatározott határértékek betartásával kell gondoskodni.
- (2) A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely annak természetes minőségét hátrányosan megváltoztatja vagy az egészségre káros módon terheli.
- (3) A környezeti levegő minőségének tartós és hatékony megóvása, a környezet állapotának megőrzése érdekében külön jogszabályok szerint kell eljárni ¹.
- (4) A község területén kizárólag olyan tevékenység folytatható és olyan épületek helyezhetők el, amelyek légszennyezőanyag kibocsátása, légszennyezésre gyakorolt hatása e rendeletek előírásait teljesíti és környezetveszélyeztetést nem okoz, továbbá melyek használata során a tényleges kibocsátás az illetékes környezetvédelmi felügyelőség által kiadott technológiai, illetve eljárás specifikus határértékei alatt marad.

12.

Zaj és rezgés elleni védelem előírásai

- (1) A község belterületének zaj és rezgés elleni fokozott védelméről külön jogszabályokban ², szakhatóságok által meghatározott határértékek betartásával kell gondoskodni.
- (2) A zaj- és rezgés elleni védelem érdekében bármely zajt kibocsátó létesítmény csak abban az esetben üzemeltethető, illetve bármely tevékenység csak abban az esetben folytatható, ha az általa kibocsátott zaj mértéke környezetében a vonatkozó rendelet szerinti határértéket nem haladja meg.
- (3) A területen új létesítmények, építési munka, illetve közlekedési zajra vonatkozó határértékek megállapításánál az érvényben lévő jogszabályok szerint kell eljárni ³.

¹ Jávahagyáskor a 14/2001. (V.9.) sz. KöM-EüM-FVM sz. és a 21/2001. (II.14.) sz. Kormányrendelet szerint.

² Jávahagyáskor a 8/2002. (III. 2.) KöM-EüM sz. rendeletben meghatározott besorolások és határértékek érvényesek.

A hangosító berendezéseket, illetve valamennyi szolgáltatói tevékenységgel összefüggő zajkibocsátó forrás engedélyezésének szabályait az elsőfokú hatósági jogkört meghatározó 47/2004. (III.18) Kormány rendelettel módosított zaj és rezgésvédelemről szóló 12/1983. (V.12) MT rendelet 25. § (1) bekezdése részletezi. A hivatkozott rendelet 1.sz mellékletében szereplő TEÁOR tevékenységek esetén a területileg illetékes jegyző intézkedik.

13. Föld és vízvédelem előírásai

A föld védelme

- (1) A mezőgazdasági termőföldek minőségének megóvása, a termőképesség fenntartása, rendeltetésszerű használata a földtulajdonosok ill. használók kötelessége.
- (2) A termőföld védelméről külön törvény rendelkezik⁴. A termőföldön történő beruházások esetében a beruházó köteles a területileg illetékes körzeti Földhivatal földvédelmi hatósági engedélyét beszerezni. A beruházó köteles gondoskodni a termőréteg megmentéséről.
- (3) A kataszterezett vagy később jegyzékbevett Természetvédelmi területek, Természeti Területek és NATURA 2000 és az Ökológiai hálózat védett területei kezelési előírásairól az illetékes Nemzeti Park gondoskodik.

A vizek védelme

- (1) Fokozottan kell védeni a települést érintő vízfolyások vízminőségét. A felszíni és felszín alatti vizek minőségére, vízminőségi határértékére vonatkozóan az egyéb jogszabályok rendelkezéseit is figyelembe kell venni⁵.
- (2) A területfelhasználás és az építmények elhelyezése során biztosítani kell, hogy szennyeződés a vizekbe ne juthasson, továbbá a vizek mennyisége, minősége és szintje kedvezőtlenül meg ne változzon.
- (3) Gondoskodni kell az általános érvényű vízvédelmi előírásokban, továbbá a vonatkozó helyi vízminőség védelmi előírások betartásáról.
- (3) Mélyfekvésű területek csak nem szennyezőanyaggal tölthetők fel.
- (4) Lakó- és üdülőépületek, ipari, mezőgazdasági és szolgáltató létesítmények csak úgy létesíthetők, ha az ott keletkező szennyvíz és hulladék ártalommentes elhelyezése biztosított.

Vízbázis védőidom

- (1) Gacsály Község vízellátása a Gacsály Kistérségi Vízműről történik. A Vízmű vízbázisa az üzemelő sérülékeny vízföldtani környezetben lévő vízbázisok közé tartozik.
- (2) A Vízmű vízbázisának 50 éves elérési idejű „B” jelű védőidoma, felszíni védőterülete a település igazgatási területére esik.
- (3) A védőidomot a Településszerkezeti terv leírásának 3 számú függeléke tartalmazza.
- (4) A vonatkozó Kormányrendelet 5.⁶ számú melléklete tartalmazza a védőterületek és védőidomok övezeteire vonatkozó területhasználati és tevékenység korlátozásokat

A Településszerkezeti terv Leírása kiegészül az alábbi 3. számú függelékkel

14. Hulladékgazdálkodás előírásai

- (1) A hulladék elhelyezéséről magasabb rendű jogszabályok intézkednek.⁷

³ Jóváhagyáskor a 8/2002. (III. 2.) KöM-EüM sz. rendeletben meghatározott besorolások és határértékek érvényesek.

A hangosító berendezéseket, illetve valamennyi szolgáltatói tevékenységgel összefüggő zajkibocsátó forrás engedélyezésének szabályait az elsőfokú hatósági jogkört meghatározó 47/2004. (III.18) Kormányrendelettel módosított zaj és rezgésvédelemről szóló 12/1983. (V.12) MT rendelet 25. § (1) bekezdése részletezi. A hivatkozott rendelet 1.sz mellékletében szereplő TEÁOR tevékenységek esetén a területileg illetékes jegyző intézkedik.

⁴ 1994. évi LV. törvény a termőföldről

⁵ A felszíni vizek védelme érdekében az élővízbe bevezethető víz minőségi paramétereit a módosított 3/1984. (II. 7.) OVH rendelkezés határozza meg.

⁶ Jóváhagyáskor a 123/1997 (VII.18) kormányrendelet van hatályban

⁷ A 2000. évi XLIII. Tv a Hulladékgazdálkodásról

A 102/1996. (VII. 12.) Korm. rendelet és a 98/2001. (VI. 15.) rendelkezik a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.

A 16/2001. (XI. 14) Korm rendelet rendelkezik a települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről.

- (2) A települési hulladék ellenőrzött és előírt módon szervezett gyűjtését és szállítását egyéb önkormányzati rendelet szabályozza.
- (3) A veszélyes hulladék szeméttelre nem kerülhet. A veszélyes hulladék gyűjtéséről, biztonságos és átmeneti tárolásáról, elszállításáról illetőleg ártalmatlanításáról a hulladéktermelő gondoskodik, szakirányú cégek bevonásával, magasabb rendű jogszabályok alapján. A területen működő létesítmények veszélyesnek minősülő hulladékaikat a szennyvízhálózatba nem bocsáthatják, kommunális szilárd hulladékkal együtt nem kezelhetik.
- (4) A község területén belül kommunális és egyéb hulladék csak zárt edényzetben tárolható elszállításig.

15. Sugárzás előírásai

A sugárzás tekintetében a vonatkozó állami szabványokat kell figyelembe venni.

16. A természetvédelem előírásai

- (1) A természet védelméről magasabb rendű jogszabályok rendelkeznek.
- (2) A község területén nemzetközi és országos jelentőségű védelemmel ellátott területek helyezkednek el. Jegyzéküket a Településszerkezeti terv leírásának 1.sz. függeléke tartalmazza.
- (3) A nemzetközi és országos védelemmel érintett területek védelmi előírásait magasabb rendű jogszabályok tartalmazzák.
- (4) A helyi táji- és természetvédelmi értékek védelmét, a területek kezelését az Önkormányzat külön rendeletben szabályozza

17. Az épített környezet védelme

- (1) Az épített környezet alakításáról és védelméről külön jogszabályokban megadottak szerint kell gondoskodni.
- (2) A község területi és egyedi építészeti értékeinek jegyzékét a Településszerkezeti Terv Leírásának 2. számú függeléke tartalmazza.

III. FEJEZET

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK TAGOZÓDÁSA

18. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

A Településszerkezeti Terv hatálya alá eső terület beépítésre szánt területei az alábbi területfelhasználási egységekre tagozódnak:

a) beépítésre szánt területek

1. lakóterület, ezen belül
 - 1.1. falusias lakóterület **Lf**
2. gazdasági terület, ezen belül
 - 2.1 kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület **Gksz**
3. különleges terület **K**, ezen belül
 - 3.1 egészségügyi terület
 - 3.2 nagyterjedésű sportolási célú terület
 - 3.3 nagyterjedésű közműterület
 - 3.4 mezőgazdasági üzemi területek

b) beépítésre nem szánt területek

1. közlekedési és közműterületek, ezen belül
 - 1.1. közutak **Köu**
 - 1.2. kötöttpályás közlekedési területek **Kök**
2. zöldterületek, ezen belül
 - 2.1. közpark **KP**
3. erdőterület, ezen belül
 - 3.1. védőerdő **Ev**
 - 3.2. korlátozott használatú gazdasági erdő **Egk**
4. mezőgazdasági területek, ezen belül
 - 4.1. korlátozott használatú mezőgazdasági terület **Mák**, ezen belül
 - szántó területek **Mák/sz**,
 - gyepek területek **Mák/r**,
 - gyümölcsös területek **Mák/gy**,
 - nádas területek **Mák/n**
5. vízgazdálkodási terület **V**, ezen belül
 - közcélú nyílt csatornák medre és partja
 - árvízvédelmi töltés
6. különleges területek, ezen belül
 - 6.1. temető terület
 - 6.2. idegenforgalmi terület, ökopark

19.

A TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK SZINTTERÜLETSÚRÚSÁGA

Jel	Területfelhasználási egység funkciója	Szintterületsűrűség
Lf	Falusias lakóterület	0,5
Gksz	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület	1,0
K	Különleges terület	1,0

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA HÁLÓZATI ELEMEI

20.

A közlekedési hálózat rendszere, elemei és hierarchiája

A közúthálózat elemei:

- a) Gyorsforgalmi út: a települést nem érinti
- b) Országos főút: a települést nem érinti
- c) Települési főút, országos mellékút:
 - Rákóczi Ferenc utca - Petőfi Sándor utca
 - Kossuth Lajos utca
 - Dózsa György utca
 - Új nyomvonal a Rákóczi Ferenc utca Kossuth utcába torkolló szakasza
- d) Települési mellékút, helyi gyűjtőút: a települést nem érinti
- e) Kiszolgáló utak: Meglévő és tervezett kiszolgáló utak.

21.

⁸ Az 1996. évi LIII. tv. A természet védelméről

A közüemi közművesítettsé mértéke

Az egyes beépítésre szánt területfelhasználási egységek közműellátásának mértéke:

Lakóterület

teljes közművesítés

Gazdasági területek

teljes közművesítés

Különleges területek

részleges közművesítés

22.

A Településszerkezeti Terv alátámasztó munkarészei, mivel a Szabályozási Tervvel egyidejűleg készültek a Szabályozási Terv alátámasztó munkarészeivel megegyezők, az OTÉK 4. § (5) bekezdése szerint.

Gacsály, 2009. február hó

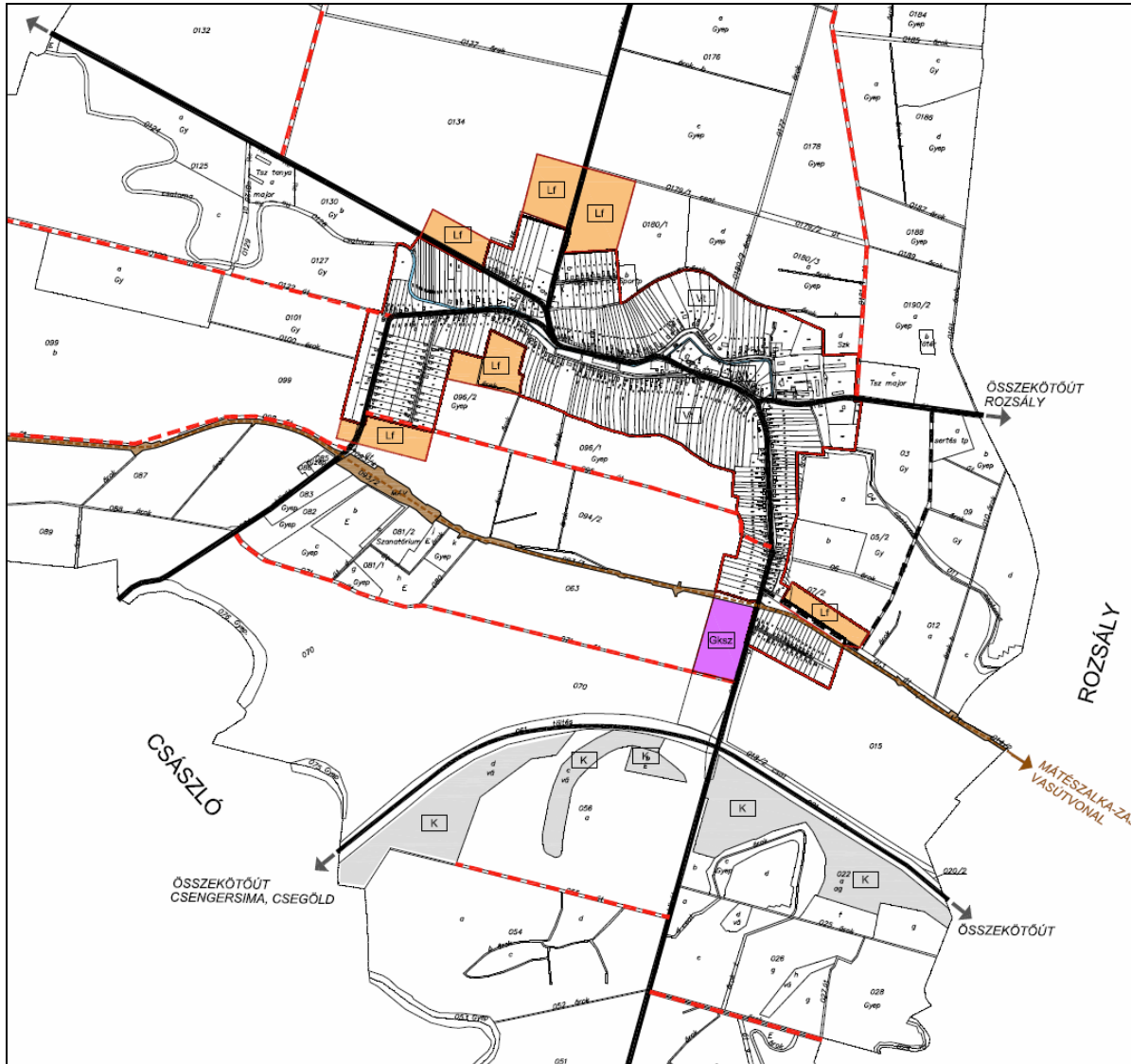
.....
polgármester

.....
jegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Gacsály község Képviselőtestületének
18/2009.(II.13.) ÖK. számú határozathoz

A területfelhasználás változásával érintett területek



A területfelhasználási változással érintett területeket a rajzi melléklet – T-1/2 jelű Változások tervlapja
ábrázolja.

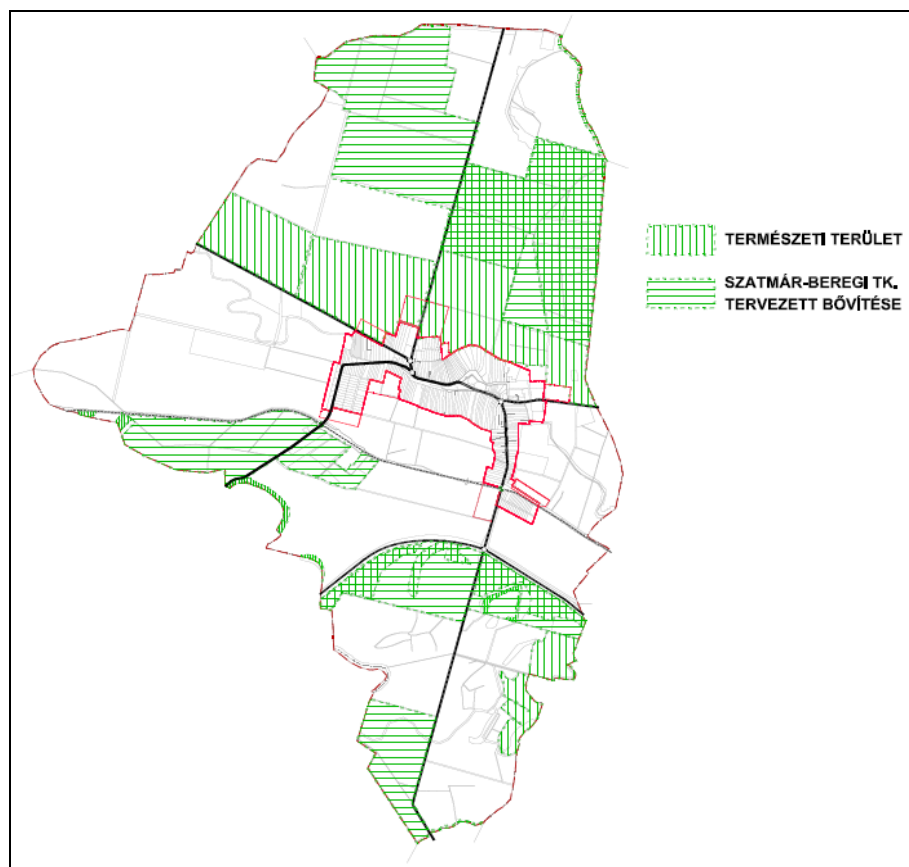
1. SZÁMÚ FÜGGELÉK

Gacsály Község Képviselőtestületének
18/2009.(II.13.) ÖK. számú határozathoz

Természetvédelmi területek

1. Országos természetvédelmi terület kijelölésének előirányzata az alábbi területeken:
(A Szatmár-Beregi Tájvédelmi Körzet bővítésének keretében)

022a	042	049/8	081/1b	090	0164/1	0180/5
022b	043	049/10	081/1c	091	0164/2	0180/7
022c	048	049/11	081/1d	0136	0169	0180/9
022d	049/1	049/12	081/1f	0142	0171	0180/10
022f	049/2	049/13	081/1g	0143	0172/1	0181/1
022g	049/3	053	081/1h	0156	0172/2	0181/2
022h	049/4a	055	081/1j	0158	0173	0182
022j	049/4b	056/1a	081/1k	0159/1	0174	0183
022k	049/4c	056/1b	082/1	0159/2	0175	0184
022l	049/4d	056/2	082/2b	0161	0176	0185
022m	049/4f	056/3a	082/3	0162/1	0177	0186
025	049/4g	056/3b	083	0162/2	0178	0187
038	049/4h	056/3c	084	0162/3	0179/1	0188
040/1	049/5	056/3d	087	0162/4	0179/2	0189
040/2	049/6	071	088	0162/5	0180/2	0190/11
041	049/7	081/1a	089	0162/6	0180/4	0190/12
						0190/13
						0191



2. Természeti területek:

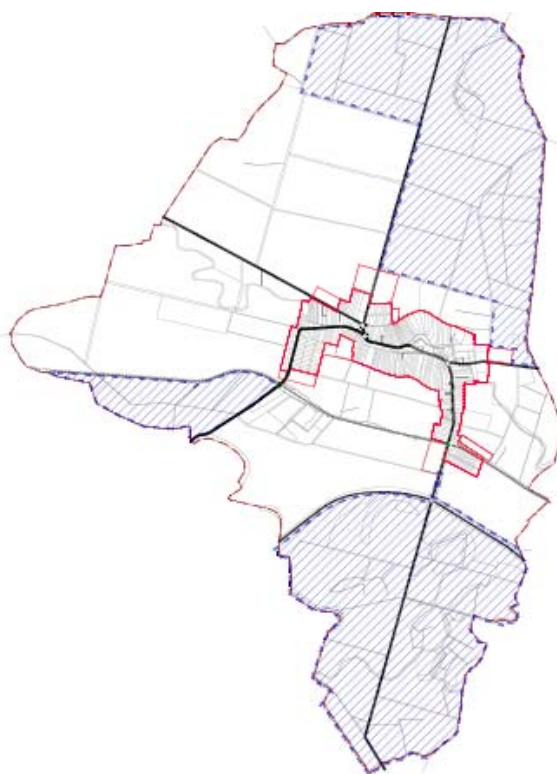
022/a	031/1/d	087	092/2	0176/c	0184
022/c	056/b	088	0132	0178	0186/a
028	056/c	089	0134	0180/1/a	0186/c
031/1/a	056/d	090	0172	0180/1/d	0186/d
031/1/b	075	092/1/a	0174	0180/3/a	0188
031/1/c	076	092/1/b	0176/a	0182	0190/2/a

3 NATURA 2000, Különleges Madárvédelmi területek

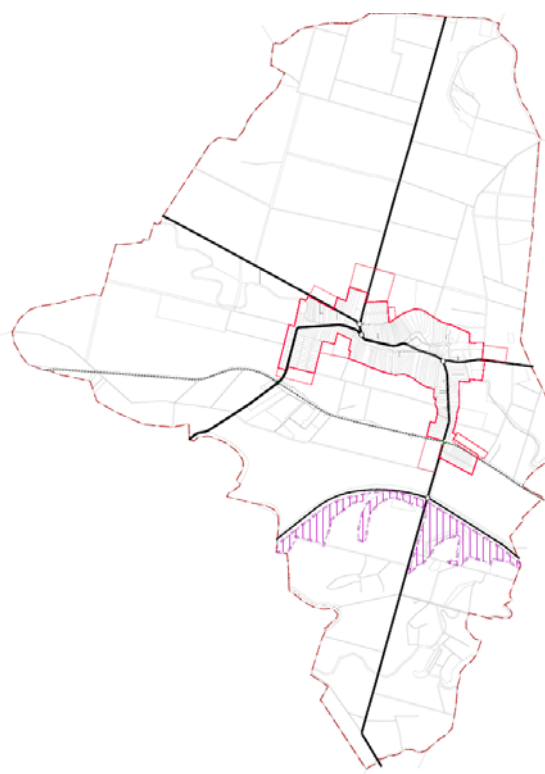
0159/1, 0159/2, 0161, 0162/1, 0162/2, 0162/3, 0162/4, 0162/5, 0162/6, 0163/1, 0163/2, 0163/3, 0163/4, 0163/5, 0163/6, 0163/7, 0163/8, 0164/1, 0164/2, 0169, 0170/1, 0170/2, 0171, 0172/1, 0172/2, 0173, 0174, 0175, 0176, 0177, 0178, 0179/2, 0182, 0181/1, 0181/2, 0182, 0183, 0184, 0185, 0186, 0187, 0188, 0189, 0190/11, 0190/13, 0191, 021, 022, 025, 026, 027, 028, 029, 030, 031/1, 031/2, 031/3, 032/1, 032/2, 032/4, 032/5, 033, 034/1, 034/2, 035, 036/1, 036/2, 038, 039, 040/1, 040/2, 041, 042, 043, 048, 049/1, 049/10, 049/11, 049/12, 049/13, 049/2, 049/3, 049/4, 049/5, 049/6, 049/7, 049/8, 053, 055, 056/1, 056/2, 056/3, 056/4, 061, 085, 086, 087, 088, 089, 090, 091, 092/1, 092/2, 093/1

4 NATURA 2000, Különleges természetmegőrzési területek

022, 056/2, 056/4



NATURA 2000 – SPA terület

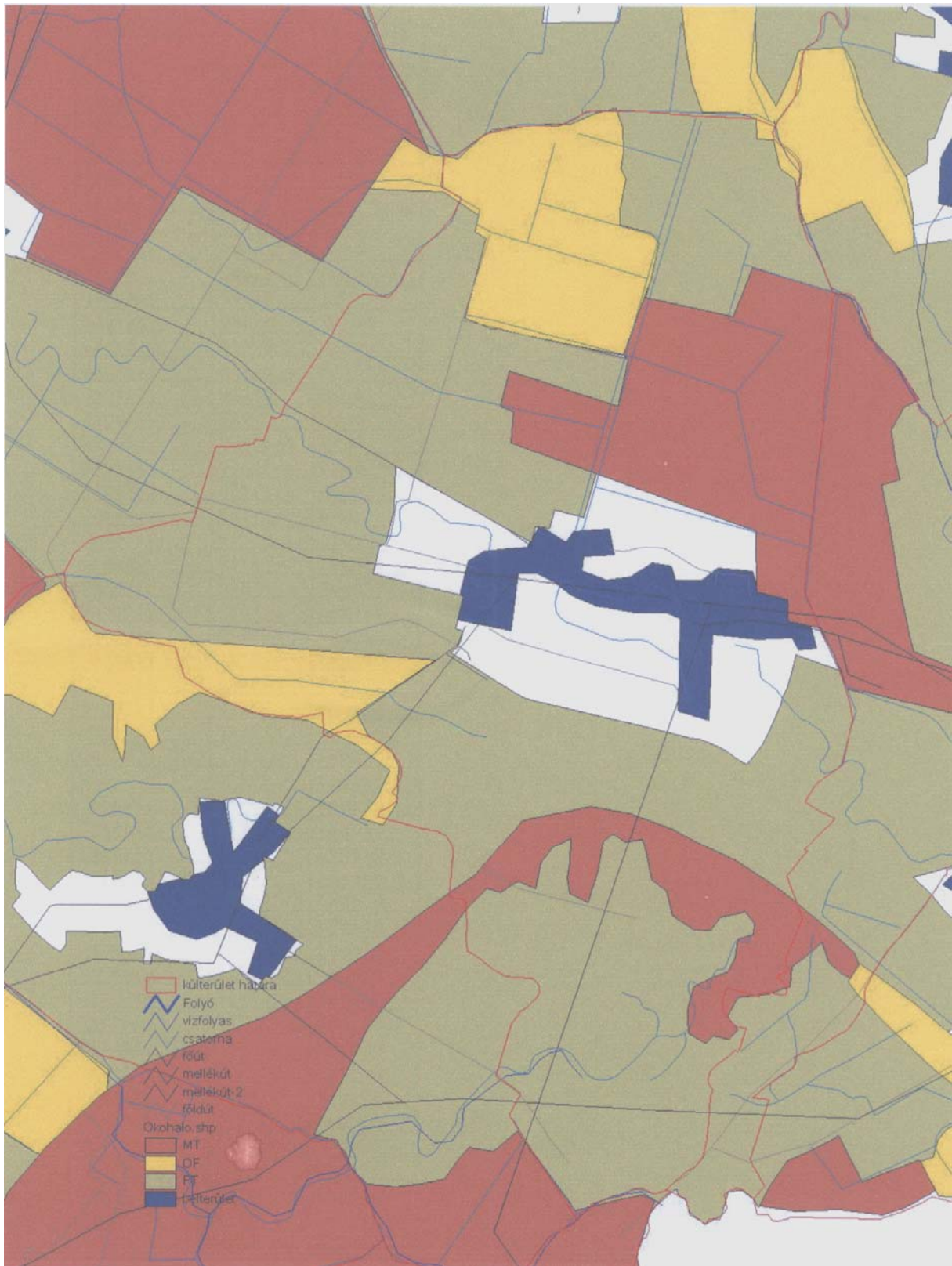


NATURA 2000 – SCI terület

5. Helyi jelentőségű természetvédelmi értékek:

Petőfi utca mentén húzódó közpark végén álló 3 darab idős kőrifa

6 Országos ökológiai hálózat által érintett területek:



2 . S Z Á M Ú F Ü G G E L É K

Gacsály Község Képviselőtestületének 18/2009.(II.13.) ÖK. számú határozathoz

Építészeti értékvédelem

(1) Országosan védett műemlékek:

A településen a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal által kiadott előzetes állásfoglalás szerint az alábbi épület áll országos műemléki védelem alatt:

- Petőfi u. 25. (hrsz. 2/2) református templom.

(2) Országosan védett műemlékek műemléki környezete:

Országos műemléki védelem alatt álló épület:

Petőfi u. 25. (hrsz. 2/2) református templom

Műemléki környezetének határa a telkek helyrajzi számával: 1/1, 1/2 2/1, 3, 15/2, 213, 214,215,216/1, 216/2, 217, 218, 219, 221, Petőfi Sándor utca területre eső szakasza

(3) Helyi értékvédelmi terület határai:

Névtelen (sportpályához vezető) utca – belterületi határ – 19 és 17/8 hrsz-ú telkek keleti határa – Petőfi Sándor utca – Dózsa György utca – 234 hrsz. Telek északi határa – belterületi határ – 186, 185 és 98/1 hrsz-ú telkek nyugati határa.

(4) Helyi építészeti védelem alá vont épületek:

- 2/1 hrsz. Széchenyi u.
- 17/13 hrsz. Széchenyi u.
- 187 hrsz. Petőfi Sándor u.
- 196 hrsz. Petőfi Sándor u.
- 216/1 hrsz. Petőfi Sándor u.

(5) Régészeti lelőhelyek:

- 1. református templom
- 2. Bence-domb
- 3. gétépítés (azonosítatlan)

3 . S Z Á M Ú F Ü G G E L É K

Gacsály Község Képviselőtestületének...../2015.(.....) számú határozatához

- **A hidrológiai védőidom vetülete**

